

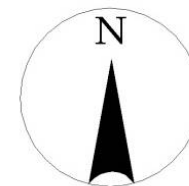
# 売 買 ・ 賃 貸 物 件



物件種目	中古一戸建 売家・貸家		管理番号	珠洲-64
間取り	8DK			
価 格	350万円			
物件所在地	石川県 珠洲市 大谷町 (オオタニマチ)			
交通	バス停 大谷		徒歩 4分	
土地面積	公簿	235.01 m <sup>2</sup>	1筆	71.09 坪
建 物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て
		146.54 m <sup>2</sup>		44.32 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り	
	他	納屋		
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	都市計画区域外		用途地域	無指定
建ぺい率	70%		容積率	400%
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地の崩壊)			
築年月	昭和46年4月		駐車場	有
現況	空き家		引渡日	相談
接道状況	公図上、公道に面していません。			
設備	電気30A・上水道13mm・汲み取りトイレ・納屋			
備考	公図上、公道に面していません。公道との間に隣家の敷地が挟まれています。 賃貸利用も可能です。ご相談ください。			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

# 間取り図



## 写真 外観

外浦エリア、国道249号線近くに立地しています。



裏手は日本海に面しています

写真 室内



水周りは古いのでリフォームした方が良いでしょう。