

売 買 物 件



物件種目	中古一戸建 売家		管理番号	珠洲-134	
間取り	7DK				
価 格	450万円				
物件所在地	石川県 珠洲市 東山中町 (スズシ ヒガシ ヤマナカ マチ)				
交通	バス停 能登洲巻			徒歩2分	
土地面積	公簿	360.56	m ²	1筆	109.06 坪
建物	構造・規模	木造 瓦葺			2階建て
		167.32	m ²		50.61 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
		他			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	無指定	
建ぺい率	60%		容積率	400%	
他の制限	土砂災害警戒区域（急傾斜地）※敷地の一部にかかる				
築年月	昭和45年ごろ		駐車場	有り	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	南東側 公道 10m ・ 接面 45m				
設備	電気・井戸水・水洗トイレ・単独浄化槽・風呂・灯油ボイラー・プロパンガス ※上水道も引き込み可能です				
備考	水回りのリフォームH15年ごろ。 他、隣接して畑や山林があります（ご相談ください）				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津々字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

間取り図

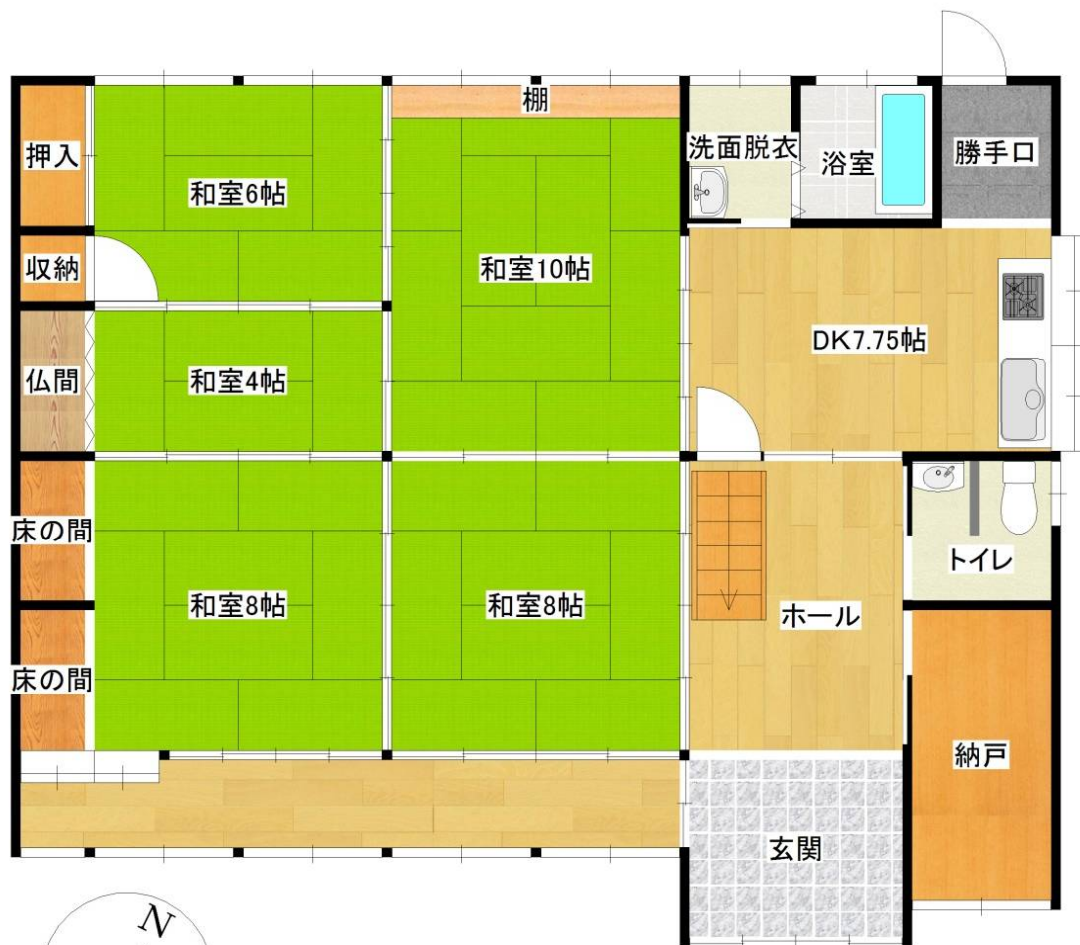


写真 外観



山間部の小さな集落に立地しています。敷地も広いので民宿などにいかが？隣接して畑もあります

写真 室内

井戸水を利用していますが、上水道も引込可能



水回りはH15年ごろに改修済み