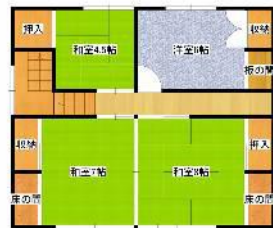


# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

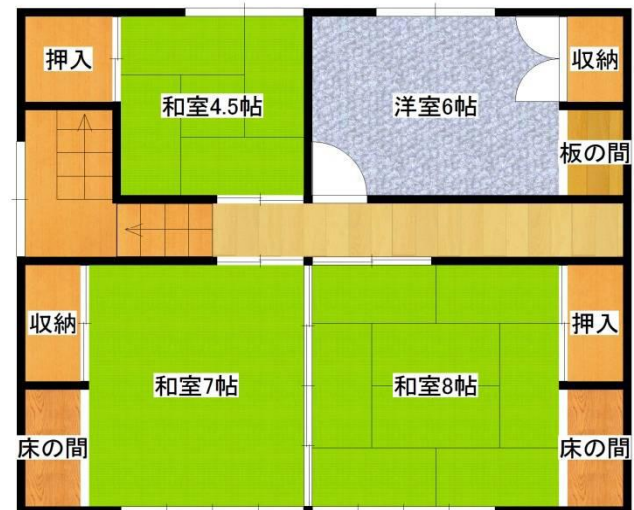
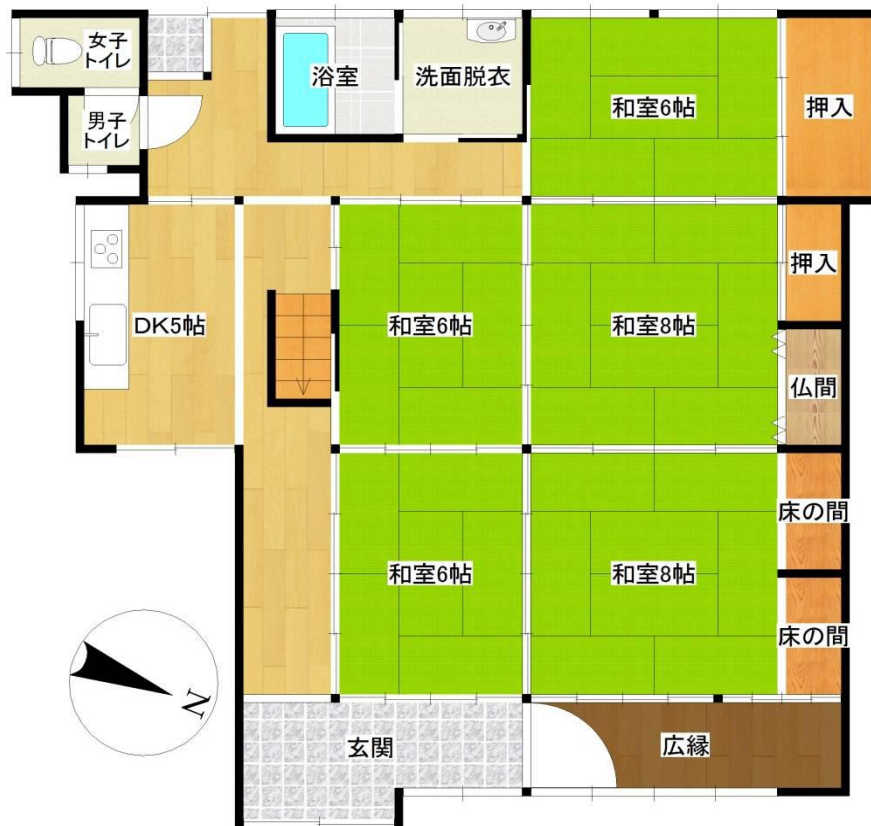
|        |   |                       |       |         |    |
|--------|---|-----------------------|-------|---------|----|
| 物件種目   | 中古一戸建 売家  |                       | 管理番号  | 珠洲-116  |    |
| 間取り    | 9DK   |                       |       |         |    |
| 価格     | 450万円   |                       |       |         |    |
| 物件所在地  | 石川県 珠洲市 上戸町 北方<br>(ウエドマチ キタガタ)  |                       |       |         |    |
| 交通     | バス停 南町  |                       | 徒歩 1分 |         |    |
|        | 珠洲市役所   |                       | 徒歩 4分 |         |    |
| 土地面積   | 公簿  | 251.23 m <sup>2</sup> | 1筆    | 75.99 坪 |    |
| 建物     | 構造・規模   | 木造 瓦葺                 |       | 2階建て    |    |
|        |   | 176.57 m <sup>2</sup> |       | 53.41 坪 |    |
|        | 間取り内訳   | 1階                    | 図面の通り |         | 2階 |
|        | 他   | 納屋附属                  |       |         |    |
| 土地権利   | 所有権   |                       | 地目    | 宅地      |    |
| 都市計画   | 都市計画区域内/非線引   |                       | 用途地域  | 無指定     |    |
| 建ぺい率   | 70%   |                       | 容積率   | 200%    |    |
| 他の制限   |   |                       |       |         |    |
| 築年月    | 昭和30年   |                       | 駐車場   | 有       |    |
| 現況     | 空き家   |                       | 引渡日   | 相談      |    |
| 接道状況   | 東側 公道2m・接面12m 接す  |                       |       |         |    |
| 設備     | 電気・上水道・浄化槽・水洗トイレ・風呂   |                       |       |         |    |
| 備考     | 家財道具は(一部を除いて)贈与可能です   |                       |       |         |    |
| お問い合わせ | のと宅地建物取引業組合<br>〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4<br>電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com |                       |       |         |    |

# 間取り図

納屋 1階



納屋 2階



## 写真 外観



珠洲市役所や商店街まで徒歩圏内です。納屋も付属しています。

写真 室内

テーブル、茶箆筒、お譲りします。



照明器具、電気製品もお譲りします。

トイレは水洗です。